



Regulamin z dnia 02.11.2017 roku w brzmieniu obowiązującym
od dnia 02.03.2023 roku.

REGULAMIN KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW STREFA SPORTU

§ 1

Jeżeli w treści niniejszego Regulaminu użyto wskazanego poniżej słowa pisanego z dużej litery, słowu temu nadaje się znaczenie zgodne z poniższym:

- I. **Obiekt:** nieruchomość o przeznaczeniu sportowym lub jej część związana z jednym z mieszczących się na jej terenie boisk piłkarskich (w tym boiska przykrytego halą pneumatyczną), zlokalizowana przy ulicy Strażackiej 121, w ramach której znajduje się również zaplecze sanitarno-szatniowe;
- II. **Strefa Sportu:** właściciel Obiektu z siedzibą w przy ulicy Strażackiej 121, 04-455 Warszawa dz. Rembertów, wpisany do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS: 0000494321, NIP: 952218258, REGON: 147055174, Kapitał Zakładowy 11 000 000,00 PLN;
- III. **Uczestnik:** osoba korzystająca z Obiektu w ramach zaplanowanych aktywności w danym terminie;
- IV. **Zarządca:** osoba reprezentująca właściciela Obiektu;
- V. **Pracownik:** osoba uprawniona przez właściciela Obiektu do nadzoru nad nim w danym dniu;
- VI. **Organizator:** osobowa dokonująca rezerwacji Obiektu w danym terminie w tym również poprzez aplikację BallSquad lub osoba reprezentująca Świadczeniobiorcę w ramach podpisanej umowy o świadczenie usług związanych z działalnością Obiektu;
- VII. **Trener:** osoba uprawniona przez Organizatora do opieki nad grupą Uczestników;
- VIII. **BallSquad:** ogólnodostępny system oraz aplikacja do rezerwacji boisk i hal sportowych dostępny na <https://www.ballsquad.pl/#/>;
- IX. **Administrator BallSquad:** osoba odpowiedzialna do reprezentowania właściciela systemu BallSquad.

§2

Regulamin określa zasady korzystania z Obiektu sportowego, mieszczącego się przy ul. Strażackiej 121 w Warszawie, których właścicielem jest Strefa Sportu.

§3

Obiekt Strefa Sportu obejmuje: boisko główne A z nawierzchnią naturalną o wymiarze 105x68m., boisko treningowe B z nawierzchnią naturalną o wymiarze 105x68m., boisko treningowe C z nawierzchnią sztuczna trawa w hali pneumatycznej o wymiarze 60x40m. (sektor C1 o wym. 40x28m., sektor C2 o wym. 40x28m.), boisko treningowe D z nawierzchnią sztuczna trawa (w budowie), punkt gastronomiczny, magazyn oraz zaplecze sanitarno-szatniowe.

§4

Wejście na teren Obiektu Strefy Sportu oznacza akceptację niniejszego regulaminu. Korzystający z obiektu, jako Uczestnicy, są zobowiązani do przestrzegania niniejszego regulaminu oraz stosowania się do wszelkich uwag Pracowników Strefy Sportu. Osobą odpowiedzialną za przekazanie zapisów

niniejszego regulaminu Uczestnikom jest Organizator. Zarządca Obiektu decyduje o wyborze boiska na trening/mecz lub inną aktywność w ramach Obiektu. Zmiana boiska może nastąpić nawet po rozpoczęciu aktywności.

§5

Opłaty za korzystanie z Obiektu pobierane są w kasie Strefy Sportu mieszczącej się w recepcji na podstawie paragonu, przelewem dokonany na konto Strefa Sportu na podstawie wystawionej faktury lub za pośrednictwem systemu i aplikacji BallSquad. Zarządca lub Pracownik obiektu nie może pobierać opłat gotówką bezpośrednio od Uczestników, chyba że Uczestnik jest równocześnie Organizatorem.

§6

Zarządca Obiektu zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości opłat za udostępnianie Obiektu oraz do ewentualnych zmian harmonogramu udostępniania boisk. Harmonogram użytkowania Obiektu zawarty jest w aplikacji BallSquad. Wszelkie zmiany harmonogramu dokonywane są niezwłocznie w systemie BallSquad.

§7

Osoba rezerwująca Obiekt staje się jednocześnie Organizatorem wprowadzanych przez siebie na Obiekt Uczestników zajęć, treningów i innych aktywności i odpowiada za, przestrzeganie Regulaminu Obiektu, bezpieczeństwo wprowadzonych przez siebie osób, czystość i porządek na boisku, w szatniach i w zapleczu sanitarnym. Organizator ma obowiązek przebywania w Obiekcie wraz z Uczestnikami podczas całego czasu trwania rezerwacji. Uczestnik nie prawa samodzielnie bez nadzoru Organizatora korzystać z Obiektu lub rozpocząć aktywność bez opieki Organizatora lub Trenera.

§8

Organizator oraz Uczestnicy zajęć, treningów, meczy lub sparingów są zobowiązani do przestrzegania przepisów BHP i p.poż. oraz zapisów niniejszego Regulaminu oraz stosowania się do poleceń, pisemnych i ustnych, Zarządcy Obiektu lub Pracowników Obiektu.

§9

Zarządca i/lub Pracownik Obiektu sprawują nadzór nad przestrzeganiem niniejszego Regulaminu. Wszystkie osoby przebywające na terenie obiektu zobowiązane są do podporządkowania się ich nakazom i poleceniom. Zarządca obiektu lub Pracownik, może skontrolować zajęcia i inne aktywności odbywające się w Obiekcie.

§10

Zarządca lub Pracownik Obiektu ma prawo:

- a. zwrócić uwagę na niewłaściwe, niezgodne z regulaminem i zasadami współżycia społecznego, zachowanie;
- b. nakazać opuszczenie Obiektu osobom nie przestrzegającym niniejszego Regulaminu;
- c. nakazać korzystanie z Obiektu w terminach rezerwacji, oczekiwać punktualnego rozpoczęcia i kończenia zajęć;
- d. egzekwowania posiadania odpowiedniego stroju i obuwia sportowego lub nakazać zmianę obuwia sportowego;

§11

W celu zapewnienia bezpieczeństwa Uczestnikom i korzystania z Obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem **zabrania się:**

- e. używania obuwia nieodpowiedniego do nawierzchni danego boiska oraz korzystania

z Obiektu w zanieczyszczonym obuwiu;

- f. używania obuwia sportowego z tz. wkretami, czyli butami sportowymi z korkami metalowymi, na boiskach o nawierzchniach sztuczna trawa;
- g. użytkowania w Obiekcie sprzętu i urządzeń innego niż zgodne z przeznaczeniem boisk piłkarskich np. roweru, motoroweru, deskorolki, rolek, wózków dziecięcych, samochodów osobowych;
- h. korzystania z obiektów przez osoby, których stan wskazuje na spożycie alkoholu lub innych środków o podobnym działaniu odurzającym;
- i. przebywania na płytach boisk, w obrębie pól gry, jak również poza nimi w obrębie ogrodzeń wewnętrznych boisk, osób trzecich, kibiców i sympatyków drużyn, grup i klubów;
- j. niszczenia urządzeń sportowych i boisk;
- k. wchodzenia na murawę boisk naturalnych po za terminami ich rezerwacji;
- l. wchodzenia na boiska o nawierzchni naturalnej podczas zalegania pokrywy śnieżnej;
- m. wchodzenia lub przechodzenia przez budowle i urządzenia, hale pneumatyczne, bandy reklamowe, płoty, ogrodzenie boiska, urządzenia oświetleniowe, słupy, maszty wszelkiego rodzaju, dachy, kontenery, śluzy transportowe itp.;
- n. prowadzenia działalności handlowej, gastronomicznej, usługowej, sprzedawania biletów wstępu, przeprowadzania zbiórek i rozdawania materiałów reklamowych bez zgody Strefa Sportu;
- o. podejmowania działań mogących prowadzić do uszkodzenia powierzchni boisk, siatek, piłkochwyków lub innych elementów konstrukcyjnych Obiektu;
- p. palenia tytoniu, e-papierosów;
- q. spożywania alkoholu;
- r. zaśmiecania lub załatwiania potrzeb fizjologicznych poza toaletami;
- s. przeszkadzania w zajęciach lub w grze;
- t. zakłócania porządku i używania wulgaryzmów;
- u. wprowadzania zwierząt bez kagańca oraz smyczy;
- v. korzystania z boisk bez rezerwacji i zgody pracowników Strefy Sportu;
- w. przebywania i korzystania z Obiektu poza godzinami otwarcia;
- x. pisania i malowania na budynkach i urządzeniach oraz ich oklejania;
- y. korzystania ze sprzętu uszkodzonego lub niesprawnego technicznie;
- z. nieuzasadnionego korzystania z wyjść awaryjnych znajdujących się w Obiekcie szczególnie w hali pneumatycznej; każde nieuzasadnione otwarcie drzwi ewakuacyjnych zagrożone jest kara pieniężną w wysokości 5.000,00 zł;
- aa. przestawiania i składania banerów reklamowych;
- bb. wnoszenia na murawę krzeseł z widowni!
- cc. zostawiania śmieci, puste butelki i śmieci przy wyjściu można wyrzucić do kontenera znajdującego się w hali lub na zewnątrz;

dd. przebiegania się i składowania rzeczy w pulpicie spikerskim. Przebywanie w tym miejscu jest zabronione.

§12

Uczestnicy mogą korzystać z szatni i pomieszczeń sanitarnych przy porozumieniu z Pracownikiem Obiektu.

§13

Za szkody i zniszczenia powstałe w czasie korzystania z Obiektu, w tym hali pneumatycznej lub zaplecza sanitarno-szatniowego odpowiedzialność materialną ponoszą Uczestnicy, a w przypadku osób małoletnich ich opiekunowie prawni. W przypadku, gdy nie jest możliwe jednoznaczne ustalenie osoby odpowiedzialnej za szkody, wówczas odpowiedzialność ponosi Organizator grupy, podczas użytkowania której, doszło do wyrządzenia szkody. W czasie użytkowania obiektu przez grupy zorganizowane, grupy prywatne, firmowe, klubowe grupy treningowe, grupy szkolne, taką odpowiedzialność ponoszą Organizatorzy tych grup.

§14

Wypożyczenie i sprzęt sportowy znajdujący się na terenie obiektu należy użytkować zgodnie z przeznaczeniem. Wypożyczenie, sprzęt i urządzenia należy po użytkowaniu pozostawić lub odstawić w miejsca z których zostały pobrane i są określone jako miejsca magazynowania tych przedmiotów i urządzeń. Powyższy zapis dotyczy również bramek przenośnych. Sprzęt, którego właścicielem nie jest Strefa Sportu, musi zostać zabrany z Obiektu po zakończeniu korzystania z niego.

§15

Do obowiązków Organizatorów oraz Trenerów, odpowiedzialnych za grupy korzystające z Obiektu, należy przestrzeganie Regulaminu Korzystania z Boisk Piłkarskich, do którego należą następujące zapisy:

- I. W obrębie boiska mogą przebywać tylko Trenerzy, Uczestnicy, zawodnicy oraz kadra zespołów. Kibice i opiekunowie Uczestników mogą przebywać na trybunach oraz w miejscach do tego przeznaczonych;
- II. Część ogólnorozwojowa rozgrzewek przedmeczowych oraz części wstępne treningów w zakresie ćwiczeń motorycznych odbywają się poza liniami zewnętrznymi boisk. Kolejne części rozgrzewek przedmeczowych wykonywane są w boisku, przy zachowaniu zasady oszczędzania osi boiska;
- III. Gry na utrzymanie, gry na małej przestrzeni oraz różnego rodzaju ćwiczenia zawierające starty zawodników odbywają się w bocznych sektorach boiska (przy liniach bocznych);
- IV. Pola bramkowe, tzw. „piątki” są wyłączone z użytkowania w trakcie treningów oraz rozgrzewek przed meczowych bramkarzy. Zarządca obiektu może wydać warunkową zgodę na korzystanie z pól bramkowych na wniosek Trenera lub Organizatora;
- V. Trening piłkarski powinien być rozpoczynany w różnych częściach boiska. Niedopuszczalne jest, aby rozpoczynać każdy kolejny trening w tej samej części boiska, jak najbliższej wejścia na boisko;
- VI. Trenerzy zobowiązani są do dbałości o stan murawy i równomierne eksploatowanie różnych sektorów boiska, a w szczególności do ustawiania ćwiczeń w czasie treningów różnych częściach placu gry. Ćwiczenia, które nie muszą być wykonywane w osi głównej boiska są przeprowadzane w bocznych sektorach jak najbliższej linii bocznych. Ćwiczenia motoryczne w czasie treningów odbywają się poza liniami zewnętrznymi boiska;
- VII. W przypadku opadów deszczu lub grząskiego boiska po wcześniejszych opadach rotacja na

boisku oraz korzystanie z różnych sektorów boiska na potrzeby treningów jest obligatoryjna;

- VIII. Bramki przenośne wykorzystywane do rozgrywania meczów mistrzowskich, sparingów, treningów na czas ćwiczeń muszą być zabezpieczone przed upadkiem, a po zakończeniu zajęć odstawione na miejsce, z którego zostały pobrane wraz z obciążnikami. Zakazane jest pozostawianie bramek leżących lub nieobciążonych na boisku lub poza nim;
- IX. Miejsca składowania bramek przenośnych (oznaczone tabliczkami):
 - A. Boisko A: na pasie technicznym przy wejściu głównym na boisko od stronu budynku;
 - B. Boisko B: w przestrzeni za halą pneumatyczną;
 - C. Boisko C: miejsca oznaczone w hali pneumatycznej.
- X. Bramki przenośne na czas treningów nie mogą być ustawione tuż przed wiatami osłaniającymi ławki rezerwowych;
- XI. Po zakończeniu meczu/treningu/sparingu Organizatorzy i Trenerzy zobowiązani do usunięcia/zebrania sprzętu treningowego (np. stożki, tyczki, piłki) z boiska oraz do dopilnowania porządku i pozbierania przez Uczestników wszystkich pozostawionych butelek i innego rodzaju śmieci również z okolicy ławek rezerwowych. Na boiskach nie mogą pozostać żadne przedmioty;
- XII. O wyborze boiska na trening/mecz/sparing decyduje Zarządca Obiektu, zmiana boiska może nastąpić w nagłych przypadkach nawet po rozpoczęciu treningu (duże opady deszczu, nagła zmiana w harmonogramie);
- XIII. Trenerzy i Organizatorzy są zobowiązani do stosowania się do wszelkich dodatkowych zaleceń przedstawicieli Strefa Sportu.

§16

Na osobie rezerwującej Obiekt spoczywa obowiązek poinformowania Uczestników, Trenerów, widzów, opiekunów oraz osób związanych z przygotowaniem i realizacją aktywności o całkowitym zakazie spożywania alkoholu oraz palenia wyrobów tytoniowych na terenie Obiektu.

§17

W sytuacji niesprzyjających warunków atmosferycznych o możliwości korzystania z Obiektu decyduje Zarządca lub Pracownik obiektu, w wyjątkowych sytuacjach możliwe jest wstrzymanie korzystania z Obiektu.

§18

Zarządca Obiektu oraz Administrator systemu BallSquad nie ponoszą odpowiedzialności za wypadki powstałe w wyniku nieprzestrzegania przepisów niniejszego regulaminu, bieżących komunikatów i poleceń Zarządcy Obiektu oraz jego Pracowników.

§19

Za przedmioty wartościowe pozostawione na terenie Obiektu Strefa Sportu, Zarządca oraz Administrator systemu BallSquad nie odpowiada.

§20

Uwagi dotyczące funkcjonowania Obiektu należy zgłaszać do pracowników Strefy Sportu. W uzasadnionych przypadkach Strefa Sportu Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do zmian w regulaminie.

§21

Skargi i wnioski należy zgłaszać do Zarządcy Obiektu.

§22

W przypadku imprez masowych mają zastosowanie przepisy Ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych.

§23

W przypadku przeprowadzania w Obiekcie przez Organizatora imprez integracyjnych oraz turniejów piłkarskich, Organizator potwierdza zapoznanie się z Regulaminem Turniejów i zaświadcza, że będzie się do niego stosował.

Regulamin został wprowadzony uchwałą zarządu Strefy Sportu.